



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- AP** Asuinpientalojen korttelialue.
- AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- AK** Asuinkerrostalojen korttelialue.
- AL** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- AH** Asumista palveleva yhteiskäyttöinen korttelialue. Sulussa oleva numero ilmoittaa, minkä korttelien käyttöön alue on tarkoitettu.
- ALH** Asumista ja liiketoimintaa palveleva yhteiskäyttöinen korttelialue. Sulussa oleva numero ilmoittaa, minkä korttelien käyttöön alue on tarkoitettu.
- T** Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- VL** Lähivirkistysalue.
- VP** Puisto.
- LR** Rautatiealue.
- LR-2** Rautatiealue. Alueella sijaitsevat rakennukset (rautatieasema ja asemaravintola) eivät enää palvele rautatieliikennettä. Rakennuksia voidaan käyttää suojelumääräysten rajoitukset huomioiden asuin-, liike- ja työpaikatointeihin.
- EN-m** Energiahuollon alue. Muuntamolle varattu alue.

- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Osa-alueen ohjeellinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 72** Korttelin numero.
- 2** Ohjeellisen tontin numero.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Iu½** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalana laskettavaksi tilaksi.
- e=0.15** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

- Rakennusala.
- Ohjeellinen rakennusala.
- ta** Ohjeellinen talousrakennuksille tarkoitettu rakennusala.
- ta(35)** Talousrakennuksille tarkoitettu rakennusala. Sulussa oleva luku ilmoittaa alueen rakennusoikeuden kerrosalaneliömetreinä.
- p** Ohjeellinen pysäköintiin varattu alueen osa.
- ASEMATIE** Tie ja tien nimi.
- Pihakatu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tonteille ajo sallittu.
- Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Sähköjohtoa varten varattu alueen osa.

- sr-1** Suojeltu rakennus. ① Konttiomäen asema. Valtakunnallisesti arvokas kulttuurihistoriallinen kohde. ② Asemaravintola. Rakennusten alkuperäinen huonejako ja kiinteä sisustus on säilytettävä.
- sr-2** Suojeltu rakennus. Rakennusten ulkoasu tulee säilyttää. Sisätiloissa voidaan tehdä toiminnan vaatimia muutoksia.
- /s** Alue, jolla rakennuskanta tulee säilyttää pääosin alkuperäisessä asussaan. Uudisrakentamisessa uudet rakennukset tulee sopeuttaa alueen muuhun rakennuskantaan. Korjausrakentamisessa tulee suosia perinteisiä rakentamistapoja.
- Valtakunnallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristö (RKY).

Suojeltuja rakennuksia (sr-1, sr-2) koskeva asemakaavamääräys: Kaavassa suojeltaviksi osoitettujen rakennusten muutos- ja korjaustyöt on tehtävä kulttuurihistorialliset arvot säilyttäen. Julkisivukorjauksissa tulee käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja. Rakennusten kunnostuksessa tulee noudattaa Museoviraston laatimia rautatierakennusten korjausohjeita. Rakennustoimenpiteistä tulee pyytää museoviranomaisen lausunto.

Kortteleissa 3, 72, 73, 74 ja 75 rakennusten ulkoasuun kohdistuvissa muutos-, korjaus- ja uudisrakentamishankkeissa on otettava yhteydessä museoviranomaisen rakennuspalveluksessa.