

## VALTIONEUVOSTON PÄÄTÖS

Annettu Helsingissä 4.12.1991

N:o 32/561/91,  
1472/561/88

ASIA

Vaasan läänissä sijaitsevien eräiden valtion omistamien rakennusten suojelua koskeva asia.

### SUOJELUESITYKSET

#### Museoviraston suojeluesitys

Museovirasto on 22.8.1991 päivätyssä kirjeessään esittänyt, että ympäristöministeriö saattaisi esityksen liitteenä olevan luettelon Vaasan läänissä sijaitsevista valtion omistamista kulttuurihistoriallisesti merkittävistä rakennuksista valtioneuvoston käsittelyyn siten kuin valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen (480/85) 3 §:ssä tarkoitetaan.

Esitykseen sisältyy yhteensä 36 rakennusta ja kaksi niihin liittyvää rakennettua aluetta. Esitykseen sisältyy rakennusten suojeluluokitus. Suojelukohteet ja esityksen tarkempi sisältö ilmenevät päätöksen liitteenä olevasta suojeluluettelon otteesta.

#### Vaasan hovioikeuden suojeluesitys

Vaasan hovioikeus on esittänyt, että valtion Vaasassa omistama, hovioikeuden käytössä oleva toimitalo (Vaasan hovioikeudentalo) ja sen tontti saatetaan valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen nojalla suojeltavaksi niin, että rakennukseen ja sen ympäristöön liittyvä kulttuuriperintö säilyy.

### LAUSUNNOT

Ennen esityksen tekemistä museovirasto on hankkinut luettelosta rakennusten haltijoiden ja sijaintikuntien lausunnot. Esitetyt huomautukset museovirasto on käsitellyt yhdessä rakennushallituksen kanssa. Rakennushallitus on ilmoittanut museovirastolle 16.5.1991 antamassaan lausunnossa, ettei sillä ole huomauttamista suojeluluettelon suhteen.

Vaasan hovioikeuden esityksen johdosta ovat museovirasto, rakennushallitus ja Vaasan kaupunki antaneet lausunnon.

## VALTIONEUVOSTON PÄÄTÖS

Museoviraston esitykseen sisältyviä rakennuksia ja rakennettuja alueita on pidettävä sellaisena kansallisen kulttuuriperinnön säilyttämiseksi suojeltavina kohteina, joita valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen 1 ja 2 §:ssä tarkoitetaan. Tämän vuoksi valtioneuvosto on harkinnut mainitun asetuksen 3 §:n 1 momentin nojalla oikeaksi hyväksyä esityksen ja määrätä suojeltaviksi kyseiset rakennukset ja rakennetut alueet, jotka tarkemmin ilmenevät tähän päätökseen liitetystä suojeluluettelon otteesta karttoineen.

Samalla valtioneuvosto on hyväksynyt Vaasan hovioikeuden esityksen hovioikeudentalon suojelemiseksi. Koska hovioikeudentalon tontti sijaitsee asemakaavoitetulla alueella, valtioneuvosto hylkää Vaasan hovioikeuden esityksen tontin osalta. Suojelu voidaan ratkaista tältä osin asemakaavassa.

Ympäristöministeri

Sirpa Pietikäinen

Toimistopäällikkö  
Rakennusneuvos

Pentti Pantzar

**PÄÄTÖS:** Museovirasto, PL 913, 00101 Helsinki  
Vaasan hovioikeus, PL 217, 65101 Vaasa

**TIEDOKSI:** Opetusministeriö, PL 293, 00171 Helsinki  
Rakennushallitus, PL 237, 00531 Helsinki  
Posti- ja telelaitos, PL 574, 00101 Helsinki  
Valtion viljavarasto, PL 46, 00721 Helsinki  
Opetushallitus, Hakaniemenkatu 2, 00530 Helsinki  
Sosiaali- ja terveyshallitus, Siltasaarenkatu 18, 00530 Helsinki  
Ilmajoen kunnanhallitus, PL 23, 60801 Ilmajoki  
Kokkolan kaupunginhallitus, PL 43, 67101 Kokkola  
Pedersören kunnanhallitus, 68910 Pännäinen  
Seinäjoen kaupunginhallitus, PL 215, 60101 Seinäjoki  
Vaasan kaupunginhallitus, PL 3, 65101 Vaasa  
Ähtäriin kaupunginhallitus, Ostolantie 4 A, 63700 Ähtäri  
Vaasan lääninhallitus, PL 200, 65101 Vaasa  
Vaasan läänin seutukaavaliitto, PL 289, 65101 Vaasa

**VALTION OMISTAMIEN RAKENNUSTEN SUOJELULUETTELO**

Asetuksen 480/85 nojalla suojeltavat rakennukset ja ympäristökokonaisuudet

(lukuunottamatta puolustusministeriön, oikeusministeriön, metsähallituksen, merenkulkuhallituksen, valtionrautateiden ja tiehallituksen rakennuksia)

22.8.1991

**VAASAN LÄÄNI**

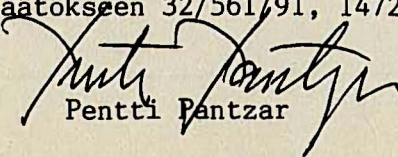
Kohde	HALTIJA	VARR	Rakennukset	Suojeluluokka )
<b>Ilmajoki</b>				
<u>Yli-Lauroselan talonpoikaistalomuseo</u>	MV	145:012		S4
		001	Päärakennus 1848	S1
		002	Navetta	S1
		003	Luttirati	S1
		004	Talli	S1
		005	Hyysi	S1
		006	Liiteri	S1
		007	Paja	S1
		008	Vellisauna	S1
		009	Puulliveri	S1
		013	Kaivo	S1
<b>Kokkola</b>				
<u>Postitalo</u>	PTL	272:013		
		002	Postitalo 1938	S2
<b>Pedersöre</b>				
<u>Lagmansgård, Östensö skolhem ent. laamannin virkatalo</u>	RAKH	599:001		
		003	Vanha asuinrakennus 1778	S2
<b>Seinäjoki</b>				
<u>Valtion viljavaraston Seinäjoen varasto</u>	VV	743:004		
		001	Viljavarasto 1938, 1940	S2
<b>Vaasa</b>				
<u>Hovioikeuden talo</u>	RAKH	905:001		
		001	Virastotalo 1863	S1
<u>Vesiylioikeus ent. maanmittauskonttori</u>	RAKH	905:002		
		001	Virastotalo 1911	S1
<u>Åbo Akademi, pedagogiska fakulteten ent. ruotsalainen tyttölyseo</u>	OPM	905:005		
		001	Koulurakennus 1891	S2
<u>Vasa övningskolans gymnasium ent. raatihuone</u>	OPM	905:006		
		001	Koulurakennus 1862	S2
<u>Vanhan Vaasan sairaala</u>	RAKH	905:008		
		001	Sairaalarakennus 1844	S2
		003	Talourakennus, ruokala 1895	S2
		004	Ukkola 1910	S2
		005	Konttori 1890	S2
			(Alueella on myös varjeltuja rakennuksia)	
<u>Vaasan korkeakoulu ent. suomalainen kansakoulu</u>	OPM	905:039		
		001	Koulurakennus 1880	S2

\*) S2 tarkoittaa, ellei toisin mainita, rakennuksen ulkoosan suojelua.

Liittyy valtioneuvoston päätökseen 32/561/91, 1472/561/88; 4.12.1991

Toimistopäällikkö

Rakennusneuvos

  
Pentti Pantzar

Maaherrantalo  
ent. Wasastjernan talo

RAKH 905:043  
001 Maaherrantalo 1863 S1

Vaasan korkeakoulualue  
ent. Vaasan puuvillatehdas

OPM 905:073  
004 Työväen asuinrakennus 1874 S2  
005 Konttorirakennus 1924 S2  
006 Paloasema 1900 S2

Ähtäri

Tuomarniemen metsäoppilaitos

OH 989:055  
001 Oppilasrakennus 1914 S4  
002 Kurssirakennus 1905 S2  
003 Johtajan asuinrakennus 1914 S2  
004 Johtajan ulkorakennus 1912 S2  
006 Koulurakennus 1904 S2  
007 Terva-aitta 1890-luku S1  
010 Metsänhoitajan as.rak. 1914 S2  
012 Opettajan asuinrakennus 1924 S2  
013 Käpylato 1904 S1  
014 Käpykaristamo 1928 S1

## VALTION RAKENNUSTEN SUOJELULUOKITUS

Museovirasto on istunnossaan 14.5.1987 ja rakennushallitus istunnossaan 3.11.1987 hyväksynyt seuraavassa esitettävän luokittelun, jota sovelletaan valtion omistamien rakennusten suojelussa.

### 1. ASETUKSEN NOJALLA SUOJELTAVAT KOHTEET

Suojelu tapahtuu valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen (480/85) nojalla valtioneuvoston päätöksellä. Päätös edellyttää näiden rakennusten ja muiden suojeltavien kohteiden aktiivista hoitoa, kunnossapitoa ja restaurointia niin, että kulttuurihistoriallinen arvo säilyy tai korostuu.

Valtioneuvoston päätöksellä suojeltaviksi ei tässä vaiheessa esitetä vuoden 1939 jälkeen valmistuneita rakennuksia.

Rakennukset esitetään luokiteltaviksi valtioneuvoston päätöksellä seuraavasti:

- S1            Rakennus suojellaan kokonaan  
Opetusministeriön 20.11.1985 antaman asetuksen 11 §:ssä tarkoitetut soveltamisohjeet koskevat koko rakennusta.
- S2            Rakennus suojellaan osittain  
Päätöksessä mainitaan erikseen suojeltu rakennuksen osa (esim. ulkoasu, tietyt huonetilat). Opetusministeriön soveltamisohjeet koskevat vain rakennuksen suojeltuja osia.
- S3            Rakennusryhmä suojellaan  
Rakennusryhmään kuuluu ainoastaan suojeltavia rakennuksia sekä niihin liittyvänä rakentamalla tai istuttamalla muodostettu alue (2 § 2 mom.). Alue rajataan suojelupäätöksessä.
- S4            Rakennettu alue suojellaan  
Alueella on suojeltavien rakennusten ohella muitakin rakennuksia ja sille voidaan uudisrakentaa museoviraston hyväksymällä tavalla. Alue rajataan suojelupäätöksessä.

### 2. VARJELTAVAT RAKENNUKSET

Varjeltavia rakennuksia ei saa purkaa tai oleellisesti muuttaa ilman museovirastosta ja rakennushallituksesta pyydettyä lausuntoa. Rakennusten kunnossapidossa ja hoidossa on otettava huomioon niiden kulttuurihistoriallinen merkitys. Varjelu voi koskea myös uudempia tai muitakin kohteita, jotka saattavat myöhemmin tulla suojeltaviksi valtioneuvoston päätöksellä.

Varjelusta vastaa haltija. Haltijan tai korjaushuollosta vastaavan on tarvittaessa neuvoteltava museoviraston kanssa.

Varjelusta päättävät museovirasto ja rakennushallitus noudattaen soveltuvin osin asetuksen (480/85) säännöksiä.

- V1            Rakennus varjellaan kokonaan  
Asetuksen 11 §:ssä tarkoitettuja soveltamisohjeita ei velvoiteta noudatettavan.
- V2            Rakennus varjellaan osittain  
Asetuksen 11 §:ssä tarkoitettuja soveltamisohjeita ei velvoiteta noudatettavan.
- V3            Rakennusryhmä varjellaan  
Rakennusryhmään kuuluu varjeltavia rakennuksia ja niihin liittyvänä rakentamalla tai istuttamalla muodostettu alue.

Rakennuslain mukainen rakennusten suojelu asema- tai rakennuskaavalla tapahtuu rakennuslain säästösten nojalla.

Helsinki 25.11.1987

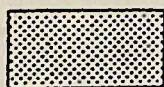
Museovirasto/ Rakennushistorian osasto

KARTTASELITYKSET



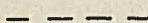
=

suojeltu rakennus



=

varjeltu rakennus



=

suoja-alueen raja



=

rakennuksen numero  
valtion rakennusrekisterissä (VARR)

000