

1/18.3.2013



Järvenpää
AINOLA

HUOLTORAKENNUKSEN KUNTOARVIO

4.1.2007
Olli Cavén, Selja Flink, Simo Freese

0 YLEISTÄ

Ainolan nykyinen huoltorakennus valmistui vuonna 1974 entisen tenniskentän paikalle. Rakennuspiirustukset laati Sibeliuksen vävy, arkkitehti Aulis Blomstedt.

Rakennuksessa sijaitsee saman katon alla, välikön erottamana, kaksi osaa: lipunmyynti-kahvila ja asunto (3 h + k + saunaosasto).

Asunto on vapautunut asumiskäytöstä vuonna 2006 eikä asuntotarvetta jatkossakaan ole. Museota ylläpitävällä Ainola-säätiöllä on toiveena muuttaa asunto museomyymälä-kahvilaksi. Nykyinen lipunmyyntitila tulisi museon henkilökunnan toimistotilaksi.

Kuntoarvio on tehty rakenteita avaamatta. Käytössä on ollut alkuperäinen työselostus ja sekalainen kokoelma rakennus- sekä rakennepiirustuksia. Rakennetiedot perustuvat enimmäkseen näihin.

Kosteusmittaukset on tehty Humitest MC-100S rakennuskosteusmittarilla.

1 PERUSTUKSET

Maaperä rakennuspaikalla on savea. Rakennus on suunnitelmien mukaan perustettu teräsbetonipaalujen varaan, ei voitu todeta.

Rakennus on salaojitettu tiilisalaojaputkin. Suunnitelmista poiketen tarkistuskaivoja ei ole tehty, tai niitä ei ainakaan löydetty. Kauempana nurmikolla sijaitsevaan sadevesiviemäriin tulee kuitenkin putken pää, ja siitä lorisee vettä.

Perustukset vaikuttivat olevan ehjät ja kunnossa. Sokkelissa on eteläpäädyssä harmaita rantuja (suolaa?), joka voisi johtua hiushalkeamiin kertyneestä kosteudesta.



Eteläpäädyn betonisokkelissa on harmaita juovia. Pihkaiset oksanreiät erottuvat tummasta ulkuvuorauksesta eteläisillä sivuilla.

2a RUNKO, ulko- ja väliseinät

Rakennuksen ulkoseinät on eriytetty kattoa kannattavasta teräsrakenteesta.

Ulkoseinien rakenne:

-
- ulkovuoraus 22 x 120 mm, 15 mm raot
- rima + tuuletusrako 19 x 75 mm
- bituliitti 12 mm
- korokkeet 50 x 50 mm + mineraalivilla
- runkotolpat 50 x 100 mm + mineraalivilla
- höyrytiivis sitkeä pahvi
- Karkapol -puolikova kuitulevy
- maalaus (lateksi?)

+

Väliseinät ovat puurunkoiset ja molemmin puolin Karkapan-levyllä vuoratut.

Ulko- ja väliseinissä ei havaittu vaurioita. Ulkoseinien lämmöneristystaso ei vastaa nyky määräyksiä, mutta asia ei vaadi toimenpiteitä.

2b RUNKO, alapohja, välipohjat, yläpohja

Alapohjan rakenne:

- +
- kulutuskerros
- teräshierretty teräsbetoni laatta 50 mm
- sitkeä vedenpitävä paperi
- styrox 150 mm
- kantava teräsbetoni laatta 140 mm
- sitkeä paperi
- sullottu sora

-

Yläpohjan ja vesikaton rakenne:

-
- kolminkertainen huopakate
- raakaponttilaudoitus 22 mm
- korokkeet 50 x 100 mm + mineraalivillamatto 30 mm
- kattovasat 75 x 200 mm + mineraalivilla 200 mm
- höyrytiivis sitkeä pahvi
- aluslaudoitus 19x100 mm
- korokkeet 50 x 50 mm
- höylätty avoponttilauta 16 x 70 mm

+

Alapohjan kuntoa tutkittiin mittaamalla kosteus useasta kohdasta (ks. pohjapiirustus). Missään ei havaittu ylimääräistä kosteutta. Ainoastaan wc:ssä oli kohonnut kosteus (16 %), joka johtuu irtonaisesta wc-istuimesta.

Kosteusprosentit olivat seinien alaosissa asuinhuoneissa 7 – 12,7 % välillä ja lattialämmitetyissä kosteissa tiloissa 3 – 3,5 %.

Sisäkatoissa ei havaittu kosteusjälkiä, lukuun ottamatta pientä vesivuotoa kattoikkunan sisäsmyygeissä.

3a JULKISIVU, ulkokuoraus

Ulkokuoraus on lomalaudoitus (22 x 120 mm) 15 mm raolla, jolloin vaikutelma on pystylaudoituksen kaltainen. Ulkolaudoitus on käsitelty tummanruskealla puunsuoja-aineella Valtti Color.

Ulkokuoraus on erittäin hyväkuntoinen. Eteläpäädyssä ja lounaissivulla oksankohdat ovat erittäneet pihkaa, mikä erottuu vaaleampina läikkinä. Nämä julkisivun osat voitaisiin ulkonäkösyistä käsitellä uudelleen, teknisesti tähän ei ole tarvetta. *Ks. kuva sivulla 2.*

3b JULKISIVUT, ikkunat ja ulko-ovet

Ikkunat

Ikkunat ovat kiinteät kaksinkertaisella umpiolasielementillä ja tuuletusluukulla. Ulkopuite on käsitelty tummanruskealla puunsuoja-aineella ja sisäpuite on petsilakattu. Keittiön ikkunan sisäpuite on ilmeisesti joskus myöhemmin peittomaalattu okranruskealla.

Umpiolasielementit ovat umpion sisältä harmaantuneet ja niiden vaihtamista tulee harkita ainakin osittain. Sisäpuoliset käsittelyt kaipaavat ehostamista.

Ulko-ovet

Ulko-ovet ovat kehysrakenteiset ja vaakapaneloidut. Ne on petsilakattu tummanruskeiksi. Kunto on hyvä, mutta käyntisovitukset ja tiivistykset tulee tarkistaa.

Välikön ulkovarastojen ovet ovat vaneripintaisia, metallikehyksisiä liukuovia, jotka on käsitelty tummaksi. Vaneripinnat ovat jonkin verran hapertuneet.

3c JULKISIVUT, lisäosat

Sisäänkäynnin lippa ja askelma

Asunnon pääsisäänkäynti pitkällä sivulla on suojattu teräsrakenteisella lipalla. Porraskaskelma on "leijuva" betonilaatta.

Lipan päällisen huopa (kumi?) repsottaa ja alapinnan vanerissa on jälkiä vesivuodosta. Lippa täytyy kunnostaa uusimalla vesikate ja mahdollisesti alapinnan vanerikin.

Sisäänkäynnin "leijuva" betoniaskelma on hyvässä kunnossa.



Sisäänkäynnin lippa ja alkuperäinen ulkovalaisin.

Suojasäleiköt

Julkisivuihin liittyy puisia suojasäleiköitä, joissa on metallikehys. Puuosat on käsitelty ilmeisesti samalla puunsuoja-aineella kuin ulkovuoraus. Alkuperäisissä suunnitelmissa säleikkö on vain kahvilan wc:den edessä. Nykyinen pyykinkuivatusaitaus saattaa olla myöhemmin tehty.

Säleikköjen pinnoitus on kulunut ja se tulisi uusia muun ulkomaalauksen yhteydessä.



Lippukioskin yleisö-wc:n suojana oleva säleikkö.

4 VESIKATTO

Vesikatto on kannatettu teräspilareilla (koko 101,6 mm x 101,6 mm) ja rakennuksen pitkittäissuuntaisilla I-teräspalkeilla (3 kpl) , joiden varassa on puinen sekundääripalkisto. Näiden päällä on vielä 100 mm korotuspalkisto, joka toimii tuuletusrakona. Katon alustan tuuletus tapahtuu räystäään alapinnan laudoituksessa olevien rakojen kautta. Räystäskotelo on päällystetty etureunoiltaan ruostumattomalla ja haponkestävällä (musta) teräspellillä.

Vesikatto on 3-kertainen huopakate, jonka päällä on singelisirote. Vedenpoisto tapahtuu kahden kattokaivon kautta, joista vesi ohjataan putkea pitkin talon ulkoseinille sokkeliin. Kattokaivoissa on suojaritilä ja verkko.

Katolla on viisi akryylimuovista kattoikkunaa 600 x 600 mm sekä muita läpivientejä (savupiippu, ilmastointipiiput ym.). Piippujen hatut ovat muotoiltuja lippoja.



Katto on sammaloitunut, mutta vaikuttaa ehjältä. Yhden kattoikkunan sisäpuolisissa rakenteissa on jälkiä vesivuodoista, joka voi olla myös sisäpuolista kondenssikosteutta. Sammalet ja singelikerros täytyy poistaa ja katon huopakerrokset tarkistaa. Erityistä huomiota tulee kohdistaa läpivientien kuntoon.

Kattovesien poistokaivojen tukkeutumisen estämiseksi täytyy ritilöiden rakenne suunnitella uudelleen. Sokkelissa sijaitsevat poistoputken päät täytyy mahdollisesti johtaa suoraan maanalaiseen sadevesiputkeen. Nykyisellään ne roiskuttavat veden sokkeliin.



Kattovesien poistoputkien päät roiskuttavat vettä sokkeliin.

5-7 SISÄTILAT

HUOM! HUONEKORTIT LIITTEENÄ

Asuinhuoneet

Lattioissa on jo alun perin ollut huopapohjainen muovimatto (Pehmo). Ainakin keittiössä ja olohuoneessa muovimatto on jo uusittu. Lattialista on yksinkertainen 12 x 42 mm puulista, maalattu.

Sisäseinät ovat kuivissa huonetiloissa Karkapan -kuitulevyä maalattuna. Levyjen saumat ovat kauttaaltaan hieman rakoilleet. Vuorilistat ovat maalattua mäntyä.

Sisäkatot ovat höylättyä avoponttilautaa 16 x 70 mm, lakattua mäntyä. Kattolistaa ei ole, vaan paneelit on päätetty pystylistaan ja uraan seinän vierellä. Paneelikatto ei jatku väliseinien yllä.

Asuinhuoneissa on alkuperäisiä kiinteitä komeroita. Niiden ovet ovat maalattua puulevyä. Alkuperäiset vetimet ovat lankavetimiä.

Sisäövet ovat laakaovia, painikkeet ovat alkuperäistä Primon mallia (Polarita 16). Kynnykset ovat tammea ja osin hyvin kuluneet.

Keittiökaapistot on uusittu, mahdollisesti 1980-luvulla.



Olohuoneen kiinteää hyllykkö. Vasemmalla ovi ulos.



Olohuoneessa on alkuperäinen takka, jossa puut poltetaan lattiatasossa.



Keittiön kalusteet on uusittu 1980-luvulla.

Makuuhuoneen seinämaalaus on asukkaiden teettämä.



Märkätilat

Pesuhuoneen ja saunan lattia on alkuperäisten suunnitelmien mukaan ollut muovimattoa Finnlon 2000, nostettuna seinille 100 mm. Nykyään märkätilojen lattiat ovat keraamista laattaa, joten ne on ilmeisesti muutettu jo aikaisemmin.

Pesuhuoneen seinät on suunnitelmissa päällystetty vaahtomuovipäällysteellä. Pesuhuoneen ikkunaseinä on ollut laatoitettu. Nykyään pesuhuoneen kaikki seinät on laatoitettu. Alakatot ovat maalattua levyä.

Saunan seinät on alun perin paneloitu mäntypaneelilla 16 x 79 mm. Lauteet ovat haapaa. Saunassa ei ole lattiakaivoa.



Käytävä saa valoa sekä kattoikkunoista että yläikkunoista.



Kylpyhuoneessa on jäljellä alkuperäisiä kalusteita, pinnat on uusittu.

8 PIHA JA YMPÄRISTÖ

Rakennuksen itäpuoli on luonnontilaista metsikköä. Länsipuolella on nurmialue Ainolan tonttia rajaavaan kuusiaitaan saakka.

Asunnon sisäänkäynnille johtavalla polulla on rakennuksen tyylin mukainen puomi. Ulkovalaisimena on Tapiola-valaisimia (3 kpl?). Valaisimet ovat rikki. Rakennuksen seinässä, sisäänkäynnin vieressä on alkuperäinen seinävalaisin. Toinen seinävalaisin välikössä on myöhempi.



Puomi on estänyt museovieraiden kulkemisen asunnon alueelle.

Rakennuksen katon rajaama ulkoalue on laatoitettu neliömäisillä betonilaatoilla. Asunto- ja kahvilaosan välissä on pimeähkö välikkö.



9 TEKNISET JÄRJESTELMÄT

Rakennuksessa on sähkölämmitys. Asuinhuoneissa on sähköpatterit, märkätiloissa lattialämmitys. Toisen makuuhuoneen patteri on irronnut kannakkeistaan.

Ilmanvaihto toimii painovoimaisesti. Keittiö on jo alun perin varustettu liesituulettimella.

Kaikki tekniset asennukset ovat alkuperäiset. Niiden uusimistarve tulee arvioida erikseen, suhteessa sisäpuolen muutostöihin.

10 YHTEENVETO

Rakennus on pääpiirteissään hyvässä kunnossa.

Ulkopuolen korjaustarpeet ja kustannusarvio

Toimenpide	Kustannusarvio €
Katon puhdistus ja tarkistus	2000
Katon bitumikermin uusiminen?	20000 – 30000
Sadevesiputkiston muutokset	5000
Ulkomaalaus	10000
	37 000 - 47 000

Museoviraston budjettiin esitetään varattaviksi 50 000 euroa ulkopuolen välttämättömiin (joskaan ei kiireellisiin) korjauksiin. Mikä vesikatto voidaan tarkistuksen perusteella todeta ehjäksi, jäävät kustannukset selvästi matalammiksi.

Ikkunoiden mahdolliset muutostyöt kahvilakäyttöä varten tulevat em. kustannusten lisäksi.

Museovirasto, RHO 4.1.2007 FIInk, Cawen, Freese		HUONEKORTTI Ainola, huoltorakennus		TILA OLOHUONE		nro 1
	lukumäärä, pinta-ala, mitat	materiaali	kunto	väri	purkutyöt	huomautukset
LATTIA		- muovimatto - tiiliklinkkeri	OK	- vihertävä harmaa, pilkullinen - KUPITTAAN LAATTA tumma ruskea		- MH1:n muovimatto jatkuu OH:n maton alle kynnyksen kohdalla
SEINÄT		- kuitulevy KARKAPAN 12 mm	- likainen - saumat irvistävät	- valkoinen lateksi		- sisäkorkeus 2420
KATTO -alakatto		- mäntypontti	- OK	- lakattu	- katon listoitus huomioitava jos seinä puretaan	- kk 62-65 mm - reunoissa lista 10 mm, irti seinästä n. 10 mm
KIIINTO- KALUSTEET	- kirjahylly, syv.250 - verholaudat h165, syv.110	- kimpilevy		- valkoinen öljymaali		- originaali?, ks. piirustukset - originaali?
listat - jalkalista - kattolista	- 12 x 40 - 10 x 15(?)		- maali kulunut - OK	- vaalea harmaa - lakattu		
OVET - tyyppi - helat, lukitus	- 1 kpl laakaovi ulos (samassa karmissa ulko- oven kanssa) - 2 x liukuovi (K ja MH), päällä ikkuna (lasi h270)	- normaali kennorakenne? - liukuovilehden paksuus 25 mm	- OK - OK	- tumman ruskea - tumman ruskea?		- painike (Primo Polar?) - Ulko-ovi: vaakarima 31 kk 36, ovilehden ympäri rima 22 mm, potkupelti kuparia
IKKUNAT	- 2 kpl kiinteä III-lasinen umpio + tuuletusluukku	- mänty	- lasien väli sumea	- petsilakka	- uusittava	- 45 x 45 –palikat molemmin puolin lasia (toinen karmen näkyvä osa)
varusteet ja laitteet	- 2 kpl sähköpatteri, h470, lev.1700, 80 irti lattiasta					
MUUTA	TULISIJA	- h990, aukko h550				Aito A. BLOMSTEDT!

Museovirasto, RHO 4.1.2007 FIIInk, Cawen, Freese		HUONEKORTTI Ainola, huoltorakennus		TILA KEITTIÖ		nro 2
	lukumäärä, pinta-ala, mitat	materiaali	kunto	väri	purkutyöt	huomautukset
LATTIA		- muovimatto	OK	- vihertävä harmaa, pilkkullinen		
SEINÄT		- kuitulevy KARKAPAN 12 mm - keraaminen laatta	- likainen - saumat irvistävät - OK	- valkoinen lateksi - valkoinen, kiiltävä		- keittiökalukseseinällä
KATTO -alakatto		- mäntypontti	- OK	- lakattu	- katon listoitus huomioitava jos seinää puretaan	- kk 62-65 mm - reunoissa lista 10 mm, irti seinästä n. 10 mm
KIINTO- KALUSTEET	- keittiökalusteet - verholauta h165, syv.110					- kalusteet uusittu 80-l ?
listat - jalkalista - kattolista	- 12 x 40 - 10 x 15(?)		- maali kulunut - OK	- vaalea harmaa - lakattu		
OVET - tyyppi - helat, lukitus	- 1 kpl laakaovi eteiseen - liukuovi (OH), päällä ikkuna (lasi h270)	- normaali kennorakenne? - liukuovilehden paksuus 25 mm	- OK - OK	- ks. valok. (valk?) - ks. valok. (valk?)		- painike (Primo Polar?) - huom. liukuovien pystylistat 8 x 8 mm
IKKUNAT	- 1 kpl kiinteä III-lasinen umpio + tuuletusluukku	- mänty	- lasien väli sumea	- petsilakka, maalattu sisältä, keskiruskea	- uusittava	- 45 x 45 -palikat molemmin puolin lasia (toinen karmin näkyvä osa)
varusteet ja laitteet	- APK, L, JK, liesituul. - 1 kpl sähköpatteri, h470, lev.800, 80 irti lattiasta					
MUUTA						- ovien yläpuolella yläikkunat (eteiseen päin valoaukko 270 x 1750), puite 40 palikka

Museovirasto, RHO 4.1.2007 FIIInk, Cawen, Freese		HUONEKORTTI Ainola, huoltorakennus		TILA MH 1		nro 3
	lukumäärä, pinta-ala, mitat	materiaali	kunto	väri	purkutyöt	huomautukset
LATTIA		- muovimatto	OK	- vaalean ruskea, ruutukuosi		
SEINÄT		- kuitulevy KARKAPAN 12 mm	- likainen - saumat irvistävät	- valkoinen lateksi		
KATTO -alakatto		- mäntypontti	- OK	- lakattu	- katon listoitus huomioitava jos seinää puretaan	- kk 62-65 mm - reunoissa lista 10 mm, irti seinästä n. 10 mm
KIINTO- KALUSTEET	- 2 kaappia					- ikkunaseinällä - alkuperäisen suunnitelman mukaan
listat - jalkalista - kattolista	- 12 x 40 - 10 x 15(?)		- maali kulunut - OK	- vaalea harmaa - lakattu		
OVET - tyyppi - helat, lukitus	- 1 kpl laakaovi eteiseen - liukuovi (OH)	- normaali kennorakenne? - liukuovilehden paksuus 25 mm	- OK - OK	- valkoinen - kynnyks tammea, ei m. - tumman ruskea		- painike (Primo Polar?)
IKKUNAT	- 1 kpl kiinteä III-lasinen umpio + tuuletusluukku	- mänty	- lasien väli sumea	- petsilakka	- uusittava	- 45 x 45 –palikat molemmiin puoliin lasia (toinen karmin näkyvä osa)
varusteet ja laitteet	- 1 kpl sähköpatteri, h470, lev.?, irronnut kannattimistaan					
MUUTA	TERÄSPILARI			SEINÄMAALAUUS OH-vastaisella seinällä (ei alkuperäinen)		

12

Museovirasto, RHO 4.1.2007 Fliink, Cawen, Freese		HUONEKORTTI Ainola, huoltorakennus		TILA MH 2		nro 4
	lukumäärä, pinta-ala, mitat	materiaali	kunto	väri	purkutyöt	huomautukset
LATTIA		- muovimatto	OK	- vaalean ruskea, ruutukuosi		
SEINÄT		- kuitulevy KARKAPAN 12 mm	- likainen - saumat irvistävät	- valkoinen lateksi		
KATTO -alakatto		- mäntypontti	- OK	- lakattu	- katon listoitus huomioitava jos seinää puretaan	- kk 62-65 mm - reunoissa lista 10 mm, irti seinästä n. 10 mm
KIINTO- KALUSTEET	- 2 kaappia					- ikkunaseinällä - alkuperäisen suunnitelman mukaan
listat - jalkalista - kattolista	- 12 x 40 - 10 x 15(?)		- maali kulunut - OK	- vaalea harmaa - lakattu		
OVET - tyyppi - helat, lukitus	- 1 kpl laakaovi eteiseen	- normaali kennorakenne? - kynnys tammea	- OK	- valkoinen - kynnys ei maalattu		- painike (Primo Polar?)
IKKUNAT	- 1 kpl kiinteä III-lasinen umpio + tuuletusluukku	- mänty	- lasien väli sumea	- petsilakka	- uusittava	- 45 x 45 -palikat molemmin puolin lasia (toinen karmin näkyvä osa)
varusteet ja laitteet	- 1 kpl sähköpatteri, h470, lev., ?					
MUUTA		- muovimatto	OK	- vaalean ruskea, ruutukuosi		

13

Museovirasto, RHO 4.1.2007 Flink, Cawen, Freese		HUONEKORTTI Ainola, huoltorakennus		TILA ETEISKÄYTÄVÄ		nro 5
	lukumäärä, pinta-ala, mitat	materiaali	kunto	väri	purkutyöt	huomautukset
LATTIA		- muovimatto	OK	- vihertävä harmaa, piikkullinen		
SEINÄT		- kuitulevy KARKAPAN 12 mm	- likainen - saumat irvistävät	- valkoinen lateksi		
KATTO -alakatto		- mäntypontti	- OK	- lakattu	- katon panelointi (kk 62- 65 mm) huomioitava jos seiniä puretaan	- kattoikkunat
KIINTO- KALUSTEET	- kaappirivi					- alkuperäisen suunnitelman mukaan - lankavetimet
listat - jalkalista - kattolista	- 12 x 40 - 10 x 15(?)		- maali kulunut - OK	- vaalea harmaa - lakattu		
OVET - tyyppi - helat, lukitus	- laakaovi ulos (samassa karmissa ulko-oven kanssa) - MH:n ovet laakaovia - Ulko-ovi	- normaali kennorakenne? - kynnyksen tammea - puu	- OK - OK	- valkoinen - kynnyksen ei maalattu - ulkoseinän väri		- painike (Primo Polar?) - Ulko-ovi: vaakarima 31 kk 36, ovilehden ympäri rima 22 mm, potkupelti kuparia
IKKUNAT	- kattoikkunat - aukko 580 x 580	- akryylikupla - smyygit samaa paneelia kuin sisäkatto (kulmalista 40 x 40)	- melko hyvä - lieviä valumajälkiä, kondenssivuotoa?	- kirkas	- uusittava?	- lämmöneristys keho? - lisättävä lämpölasia tai kaksinkertainen kupla?
varusteet ja laitteet						
MUUTA	Huom. ovien yläikkunat					

Museovirasto, RHO 4.1.2007 FIlInk, Cawen, Freese		HUONEKORTTI Ainola, huoltorakennus		TILA KPH		nro 6
	lukumäärä, pinta-ala, mitat	materiaali	kunto	väri	purkutyöt	huomautukset
LATTIA		- klinkkeri 100 x 100	- OK - uusittu 80-l?	- vaalean ruskea		
SEINÄT		- laatta 200 x 150	- OK - uusittu 80-l?	- hento juovitus		
KATTO -alakatto		- mäntypontti	- OK	- lakattu	- katon panelointi (kk 62-65 mm) huomioitava jos seiniä puretaan	
KIIINTO- KALUSTEET	- PK - Amme - lavaaari - ym.					
listat - jalkalista - kattolista	- ei - 10 x 15(?)		- OK	- lakattu		
OVET - tyyppi - helat, lukitus	- laakaovi	- kennorakenne?	- uusittu, karmi liian kapea, vrt yläpuolella oleva ikkunan karmi	- valkoinen		
IKKUNAT	- ulos yläikkuna - kiinteä III-lasinen umpio + tuuletusluukku - ovenpäällysikkuna		- OK - alkuperäinen			- kph:n ja saunan ulkoikkunoita ei välttämättä tarvitse uusia
varusteet ja laitteet						
MUUTA	Huom. oven yläikkuna					

Museovirasto, RHO 4.1.2007 FIIInk, Cawen, Freese		HUONEKORTTI Ainola, huoltorakennus		TILA SAUNA		nro 7
	lukumäärä, pinta-ala, mitat	materiaali	kunto	väri	purkutyöt	huomautukset
LATTIA		- klinkkeri 100 x 100	- OK - uusittu 80-l?	- vaalean ruskea		
SEINÄT		- pystypaneeli mäntyä	- OK - uusittu 80-l?			
KATTO -alakatto		- mäntypontti	- OK			
KIINTO- KALUSTEET	- lauteet	- haapaa				
listat - jalkalista - kattolista	- ei - 15 x 15					
OVET - tyyppi - helat, lukitus	- saunan ovi?		- uusittu?			
IKKUNAT	- ulos yläikkuna - kiinteä III-lasinen umpio + tuuletusluukku	- lasi röpölasia	- OK - alkuperäinen?	- okran ruskea		- kph:n ja saunan ulkoikkunoita ei välttämättä tarvitse uusia
varusteet ja laitteet	- sähkökiuas					
MUUTA						

Museovirasto, RHO 4.1.2007 FIIInk, Cawen, Freese		HUONEKORTTI Ainola, huoltorakennus		TILA WC		nro 8
	lukumäärä, pinta-ala, mitat	materiaali	kunto	väri	purkutyöt	huomautukset
LATTIA		- muovimatto	- tupakanreikiä	- vihertävä		
SEINÄT		- kuitulevy KARKAPAN 12 mm	- OK	- valkoinen		
KATTO -alakatto		- alakattolevy	- OK	- valkoinen		
KIINTO- KALUSTEET	- wc-istuin - käsienpesuallas					
listat - jalkalista - kattolista	- 12 x 42 (vai 40?) - ei			- valkoinen		
OVET - tyyppi - helat, lukitus	- 1 kpl laakaovi	- normaali kennorakenne? - kynnys tammea		- valkoinen		
IKKUNAT	- ulos yläikkuna - kiinteä III-lasinen umpio + tuuletusluukku	- lasi röpölasia?	- OK	- okran ruskea		- kph:n ja saunan ulkoikkunoita ei välttämättä tarvitse uusia
varusteet ja laitteet	- peilihyllä - 6-naulakko - lääkekaappi					
MUUTA	- putket pinnassa - sähköpatteri - valaisin					