



Cygnæuksen galleria, Helsinki
alakerroksen restaurointi- ja maalaustyöt
2008

Cygnaeuksen galleria, Helsinki

alakerroksen restaurointi- ja maalaustyöt

Sisällysluettelo:

Cygnaeuksen galleria, Helsinki.....	2
Eteinen, tuulikaappi ja kylpyhuone.....	3
Lähtökohdat	3
Mitä tehtiin.....	3
Lopputulos	3
Näyttelyhuone, ent. olohuone	4
Lähtökohdat	4
Mitä tehtiin.....	4
Lopputulos	4
Keittiö.....	5
Lähtökohdat	5
Mitä tehtiin.....	5
Lopputulos	5
Tapettihuone.....	6
Lähtökohdat	6
Mitä tehtiin.....	6
Lopputulos	6
Forbo linoleumin hoito-ohje:	7
Osmo-color lattian hoito-ohje:	8
Tuotekortit:.....	Virhe. Kirjanmerkkiä ei ole määritetty.

Jakelu: Museovirasto; Selja Flink, Kari Gröndahl



Eteinen, tuulikaappi ja kylpyhuone



Lähtökohdat

Eteinen, tuulikaappi ja kylpyhuone olivat pinnoiltaan erittäin likaisia. Seinät oli maalattu lateksimaalilla. Ovissa ja ikkunoissa oli alkydimaali. Lattiasta oli poistettu siinä ollut pinnoite, tuulikaapin jäljistä päätellen sinapin värinen vinyylilaatta. Lattiaan oli osittain jäänyt laattojen kiinnitysaine.

Mitä tehtiin

Kaikki maalattavat pinnat pestiin Maalarin pesuaineella ja huuhdottiin. Pahimmat kolot seinissä ja katoissa siistittiin Husfix kotikitillä. Kaikki väliovet karmeineen, sekä jalkalistat maalattiin Lin- sisäöljymaalilla, johon oli lisätty 20 % kiiltoöljyä. (Ulko-ovesta vain sisäpuoli.) Poikkeuksena kylpyhuoneen ovi johon käytettiin Futura Aquaa. Patterit maalattiin Futura Aqualla. Ikkunat maalattiin Uulan ovi- ja ikkunamaalilla. Seinät ja patteriputket maalattiin Lujalla sävy S 0510-Y20R

Lattiaan asennettiin Forbon linoleumimatto, joka kiinnitettiin mattolistoilla. Kylpyhuoneen katto maalattiin Luja-pohjamaalilla. Kaikissa valkoisissa sävynä oli 368X,

Lopputulokset

Huomioitavia seikkoja jatkoa ajatellen; eteisen patterin takainen seinä on alaosastaan pehmeä, vaurio on luultavasti vanha ja sitä on jo kerran korjattu. Syynä on luultavasti seinästä ulos menevä, kondensoiva tai tiputtava, ulkohanan putki. Ulkokorjausta suunniteltaessa on hyvä mainita kyseinen kohta erikoishuomiota vaativaksi. Toinen pehmeämpi paikka oli tuulikaapin ulko-ovelle katsottaessa vasemman puoleisen seinän alaosa, sen vaurion syy kannattanee selvittää.

Kattoon luultavasti ajan mittaan ilmestyy lautojen rakoihin halkeamia.

Ulkoikkunoiden korjaustarve on ilmeinen, nyt tehtiin vain sisäpuolet ja ulkoikkunoiden sisäpuolet. Niin kauan kun ulkopuolet ovat tekemättä, ulkopokan sisäpintoihin tulee halkeamia maaliin. Ikkunoiden tiivistämiseen käytettiin itseliimautuvaa E-tiivistettä.



Näyttelyhuone, ent. olohuone



Lähtökohdat

Näyttelyhuoneen kaikki pinnat olivat erittäin likaiset. Seinät oli maalattu lateksimaalilla, katossa jokin heikko lateksi alkydimaalien päällä. Maali oli paikoin huonosti kiinni alustassaan. Ovissa ja ikkunoissa oli alkydimaali. Lattiaa ei maalaustöiden alkaessa ollut, vain betonilaatta. Seinät olivat moneen kertaan tasoitetut melko epätasaiset ja laineilla.

Mitä tehtiin

Kaikki maalattavat pinnat pestiin Pintapesu pesuaineella ja huuhdottiin. Pahimmat kolot seinissä ja katoissa siistittiin. Kaikki väliovet karmeineen, sekä jalkalistat maalattiin Lin- sisäöljymaalilla, johon oli lisätty 20 % kiiltoöljyä. Patterit ja putket maalattiin Futura Aqualla. Ikkunat maalattiin Uulan ovi- ja ikkunamaalilla. Ikkunasmyygit silotettiin öljysilotteella ja maalattiin Futura 90.

Seinät maalattiin Sax-Hydrosilillä sävy Islandsmoos 6.

Lankkulattia käsiteltiin ensin Osmon läpikuultavalla puuvahalla sävy 3166 Pähkinäpuu ja viimeisteltiin kirkaalla lattiavahalla.

Kaikissa valkoisissa sävynä oli 368X, Tikkurilan vanhan ajan värit kartasta.

Lopputulos

Huomioitavia seikkoja jatkoa ajatellen; Kattoon ilmestyy paneelien rakoihin halkeamia.

Ulkoikkunoiden korjaustarve on ilmeinen, nyt tehtiin vain sisäpokat ja ulkoikkunoiden sisäpuolet. Niin kauan kun ulkopuolet ovat tekemättä, ulkopokan sisäpintoihin tulee halkeamia maaliin. Ikkunoiden tiivistämiseen käytettiin itseliimautuvaa E-tiivistettä.

Keittiö



Lähtökohdat

Keittiön kaikki pinnat olivat erittäin likaiset. Seinät oli maalattu lateksimaalilla, katossa jokin heikko lateksi alkydimaalien päällä. Maali oli paikoin huonosti kiinni alustassaan. Ovissa ja ikkunoissa oli alkydimaali. Lattiaa ei maalaustöiden alkaessa ollut, vain koolaukset joiden päällä vanerit. Seinät olivat moneen kertaan tasoitetut melko epätasaiset ja laineilla. Nurkasta oli purettu tulisija, piippu ja muuri olivat pinnaltaan vaurioituneet.

Mitä tehtiin

Kaikki maalattavat pinnat pestiin Maalarin pesuaineella ja huuhdottiin. Pahimmat kolot seinissä ja katoissa siistittiin. Huone tapetoitiin makulatuuritapetilla. Liisterinä oli Cascon Normal tapettiliisteri. Kaikki väliovet karneineen, sekä jalkalistat maalattiin Lin- sisäöljymaalilla, johon oli lisätty 20 % kiiltoöljyä. Patterit ja putket maalattiin Futura Aqualla. Ikkunat maalattiin Uulan ovi- ja ikkunamaalilla. Ikkunasmyygit silotettiin öljysilotteella ja maalattiin Futura 90. Seinät maalattiin Sax-Hydrosilillä sävy Indishgelb 5. Lankkulattia käsiteltiin ensin Osmon läpikuultavalla puuvahalla sävy 3166 Pähkinäpuu ja viimeisteltiin kirkaalla lattiavahalla.

Keittiönurkkauksen Pinnat maalattiin Futura Aqualla. Laatat olivat Bulgarialaisia; White Kai ceramic Wall Tiles 15x15. Kiinnitys Cerecit Easy Flex, silikonit Cerecit CS 25 ja Sauma-aine Cerecit CE 44 Aquastatic. Värinä marmorin valkoinen.

Kaikissa valkoisissa sävynä oli 368X, Tikkurilan vanhan ajan värit kartasta.



Laatoitus vaiheessa, vasemmalla saumaamatonta laattaa, oikealla saumattua. Laatat asetettiin ilman varsinaista saumaa.

Lopputulokset

Huomioitavia seikkoja jatkoa ajatellen; Kattoon ilmestyy paneelien rakoihin halkeamia. Ulkoikkunoiden korjaustarve on ilmeinen, nyt tehtiin vain sisäpuolet ja ulkoikkunoiden sisäpuolet. Niin kauan kun ulkopuoleet ovat tekemättä, ulkopokan



Tapettihuone



Lähtökohdat

Katossa oli jokin heikko lateksi alkydimaalien päällä. Katon paneeleissa ei ollut pontteja lainkaan. Maali oli paikoin huonosti kiinni alustassaan. Ovissa ja ikkunoissa oli alkydimaali. Lattiaa ei maalaustöiden alkaessa ollut, vain koolaukset joiden päällä vanerit. Seinät olivat olleet tapetoidut. Vanha tapetti konservoitiin. Nurkasta oli purettu tulisija. Kalkkirappauksesta puuttui suuri pala. Näkyy kuvassa vaaleampana paikkauksena. (Ikkunan yläpuoli.)

Mitä tehtiin

Kaikki maalattavat pinnat pestiin Maalarin pesuaineella ja huuhdottiin. Pahimmat kolot seinissä ja katoissa siistittiin. Katon paneelien rakoja täytettiin öljysilotteella. Huoneen keittiön vastainen seinä tapetoitiin makulatuuritapetilla. Liisterinä oli Cascon Normal tapettiliisteri. Keittiön väliovi karmeineen, sekä jalkalistat maalattiin Linsis-öljymaalilla, johon oli lisätty 20 % kiiltoöljyä. Patterit, putket, paneelit ja tornihuoneen ovi maalattiin Sisä-Linillä sävy 332 X, sävyyn lisättiin keltaokraa ja mustaa taitetumman sävyn saamiseksi. Ikkunat maalattiin Uulan ovi- ja ikkunamaalilla. Ikkunasmyygit silotettiin öljysilotteella ja maalattiin Futura 90. Seinät maalattiin Sax-Hydrosilillä sävy Grunerde 4. Lankkulattia käsiteltiin ensin Osmon läpikuultavalla puuvahalla sävy 3166 Pähkinäpuu ja viimeisteltiin kirkaalla lattiavahalla. Tapetin konservoinnista on olemassa raportti erikseen.

Kaikissa valkoisissa sävyinä oli 368X, Tikkurilan vanhan ajan värit kartasta.



Lopputulos

Huomioitavia seikkoja jatkoa ajatellen; Kattoon ilmestyy paneelien rakoihin halkeamia. Ulkoikkunoiden korjaustarve on ilmeinen, nyt tehtiin vain sisäpokat ja ulkoikkunoiden sisäpuolet. Niin kauan kun ulkopuolelta on tekemättä, ulkopokan sisäpintoihin tulee halkeamia maaliin. Ikkunoiden tiivistämiseen käytettiin itseliimautuvaa E-tiivistettä.

Forbo linoleumin hoito-ohje:

Käyttöönotto-ohje

- Poista ensiksi irtolika ja -pöly esim. nihkeäpyyhinnällä tai imuroimalla.
- Rakennuspölyn poistamiseksi pese lattia käyttäen yhdistelmäkonetta tai lattianhoitokonetta ja vesi-imuria sekä punaisia laikkoja. Käyttöliuoksen pH 4-6.
- Muun mahdollisen lian poistamiseksi pese lattia koneellisesti. Käyttöliuoksen pH 6-9.
- Pese vain pieni alue kerrallaan. Vältä veden pitkäaikaista vaikutusta sekä runsasta käyttöä.
- Huuhtelee pinta huolellisesti pienellä vesimäärällä vähintään kahteen kertaan esim. yhdistelmäkonella tai kosteapyyhinnällä. Anna lattian kuivua hyvin.
- Topshield pinnoitteen ansiosta Forbon linoleumia ei tarvitse suojata käyttöönoton yhteydessä

Ylläpitosiivous ja – hoito

- Forbo suosittelee ylläpitosiivoukseen kuivia, nihkeitä tai tarvittaessa kosteita sekä mielellään koneellisia menetelmiä.
- Puhdistukseen neutraalit tai heikosti emäksiset aineet (esim. Vieno Aktiivi) sekä hoitoaineet (esim. Samett). Käyttöliuoksen pH 6-9.
- Hoitoaineen käyttö helpottaa päivittäistä siivousta sekä vähentää perussiivouksen tarvetta. Samalla hoitoainemenetelmä ehkäisee tehokkaasti pinnan jauhoontumista.

Perussiivous

- Harkitse aina perussiivouksen ja vahauksen tarvetta. Perussiivous on useimmiten korvattavissa pintapesulla.
- Pese lattia koneellisesti käyttäen aluksi punaista laikkaa. Lattian likaantumisen mukaan voidaan asteittain siirtyä punaisesta vihreään asti. Pese pieni alue kerrallaan ja vältä veden pitkäaikaista vaikutusta sekä runsasta veden käyttöä.
- Huuhtelee lattia huolellisesti pienellä vesimäärällä ja anna kuivua hyvin.
- Suojaa lattia hoitovahalla tai pehmeillä vahoilla (esim. Puuni).



Osmo-color lattian hoito-ohje:

Öljyttyjen ja öljyvahattujen lattioiden hoito ja kunnossapito

on helppoa, kun muistat seuraavat periaatteet: Puulattioita siivotaan, puhdistetaan ja hoidetaan parhaiten kuivilla ja nihkeillä menetelmillä. Suoranaista vesipesua tulee välttää, koska vettä ei saa päästä puu- tai parkettilattian reunalta tai lautojen välistä tunkeutumaan lattian alusrakenteisiin. Öljyvahapinta itsessään on erittäin hyvin vettä kestävä. Öljyvahatulle puulattialle vahingollisinta on hiekka, kivet ja kiviperäinen pöly. Hiekan kulkeutumista sisätiloihin voidaan vähentää käyttämällä eteisissä ja sisääntuloauloissa kynnysmattoja. Öljyvahatun puulattian hoito- ja puhdistustapoihin ja -tarpeeseen vaikuttavat käyttökohteet (ts. tilat, joissa lattia on), lattian puulaji sekä lattian alkuperäisen käsittelyn laatu. Kovassa käytössä olevat esim. julkisten tilojen lattiat vaativat luonnollisesti hoitoa ja kunnossapitoa enemmän kuin kotitalouksien lattiat. Tarvittaessa puhdistettu lattia käsitellään uudelleen Osmo Color Öljyvahalla puulattioille.

Säännöllinen päivittäinen tai viikoittainen siivous

Normaaliin viikkosiivoukseen ja irtopölyn poistoon riittää moppi tai pölynimuri. Tarpeen vaatiessa voi lattian pyyhkäistä kostealla (ei märällä) pesuaineliuoksessa kostutetulla liinalla. Pesuaineeksi suosittelemme kookosöljyä sisältävää Osmo Color Wisch-Fix -hoitosaippuaa. Huom. Öljyvahattuja lattioita ei pidä pestä eikä vahata synteettisiä vahoja sisältävillä tai tiiviitä kalvoja muodostavilla lattianpesu-

tai hoitoaineilla. Lattiavahat, joiden poistaminen tapahtuu kemiallisesti vahanpoistoainetta käyttämällä, eivät sovellu Osmo Color -öljyvahoilla käsiteltyjen lattioiden hoitoon.

Hoitovahaus

Öljyvahatut lattiat hoitovahataan ajoittain tarpeen mukaan – kovemmalle kulutukselle alttiina olevat lattiat (esim. eteinen ja keittiö) tarvitsevat hoitovahasta useammin kuin asuinhuoneet. Ennen hoitovahasta lattia imuroidaan ja mopataan nihkeällä. Hoitovahaus tehdään Osmo Color Hoito- ja puhdistusvahalla käyttäen lattianhoitokonetta ja valkoista laikkaa. Hoitovahan kulutus on n. 1 litra / 100 m² = 2 teelusikallista / 1 m². Hoitovahauksen jälkeen lattian annetaan kuivua noin kahden tunnin ajan. Vahattu pinta voidaan haluttaessa kiillottaa.

Tahrojen poisto

Tahrat poistetaan nihkeällä pesuaineliuokseen kostutetulla liinalla. Pinttyneet tahrat ja kuluneet kohdat voidaan käsitellä Osmo Color Hoito- ja puhdistusvahalla käyttäen apuna valkoista tai punaista nk. hankauslevyä. Hankauslevy kostutetaan tilkalla Hoito- ja puhdistusvahaa tai sitä kaadetaan tai suihkautetaan suoraan likaantuneeseen kohtaan. Puhdistettavaa kohtaa hangataan kevyesti, kunnes lika on lähtenyt. Sen jälkeen vahan annetaan kuivua puolesta tunnista tuntiin. Vahattu pinta voidaan haluttaessa kiillottaa.

Värilliset lattiat

Värillisten lattioiden kulumista ei-toivotulla tavalla voidaan ehkäistä huolehtimalla värittömän pintakerroksen kunnosta, jolloin hoito- ja



kunnossapitokäsittelyssä ei tarvita värillistä puuvahaa. Noudattamalla edellä annettuja ohjeita, lattia säilyy kunnossa vuosikausia. Jos kuitenkin lattian väripinta vahingoittuu, se on mahdollista korjata hiomalla (lopullisen pinnan vastattava ympäröivän lattian hiontaa) ja öljyvahaamalla vahingoittunut kohta uudelleen:

- Tummat lattiat: levitä hyvin ohut kerros Läpikuultavaa puuvahaa (lattian värisävyä) ja pyyhi liinalla saadaksesi sävyn samanlaiseksi kuin muualla lattiassa. Sen jälkeen levitä kaksi kerrosta Öljyvahaa

puulattioille nro 3062 siveltimellä tai nukkaamattomalla kankaalla. Anna kuivua jokaisen käsittelykerroksen välillä n. 12 tuntia.

Huom. Läpikuultavien värillisten lattioiden osittainen korjaaminen niin, etteivät korjausjäljet näy, vaatii erityistä taitoa. On tärkeää, että uusi ja vanha käsittely menevät osittain päällekkäin, jotta pigmentit sekoittuvat ja lopputuloksesta tulee hyvä. Jos lattia on pahasti kulunut, suosittelemme koko lattian hiomista ja uudelleenkäsittelyä mieluummin kuin sen osittaista korjaamista.

