

## **Muistio Hitträskin ravintolassa pidetystä kokouksesta 19.11.1999.**

Läsnä: Riitta Ailonen, Museovirasto  
Olli Cavén, Museovirasto  
Margaretha Ehrström, Museovirasto (muistion laatija)  
Erkki Mäkiö, Museovirasto  
Pentti Pietarila, Museovirasto  
Pepita Ehrnrooth, Hvitträskin museo, Museovirasto  
Ravintoloitsijan edustajat (omistajat ja kokki)

### Ravintolatila.

Ravintoloitsijan mukaan ravintolan nykytila ei ole tyydyttävä. Sisustus on tunkkainen ja epäesteettinen. Sisustus on lisäksi kulunut ja osa pinnoista ovat kuluneet rikki. Kokolattiamatto om paikoin puhki ja penkkien ja tuolien istuimet kuluneet ja rikki. Koska kattovalisimet ovat kiinteät ne myöskin haittaavat tilojen pyötienjärjestelyjä. Lisäksi pöytiä ja tuolia on kolhittu niin, että niitä tulee paikata ja maalata. Äänentoistolaitteet eri huoneissa eivät toimi kunnolla.

Ehdotus: Kokolattiamatto vaihdetaan linomattoon. Seinistä poistetaan juuttikankaiset verhoukset sekä irrotetaan puiset koristelaudat. Päällemaalaus myöhemmin määriteltävällä sävyllä. Katto jää tummaksi. Kotteromaiset valaisimet vaihdetaan kevyempiin ja mietitään kiinnitystapaa pöytäjärjestelyjen helpottamiseksi. Viimeinen kulmahuoneen valaistus jätetään ennalleen (seinälampetit).

### Kuisti ja ulkotila.

Kuistin avoseinät on edellisen ravintoloitsijan toimesta pantu umpeen liukuikkunoin. Nykyinen vuokraaja haluaisi pitää ne paikallaan, koska kuistia voidaan näin hyödyntää huomattavasti tehokkaammin. Ulkotila on nykyisellään sotkuinen ja oluen tarjoilutiski epätyydyttävä. Puiset ulkokalusteet (tuolit) ovat varastoituina pihalla.

Ehdotus: Nykyiset liukuikkunat pyritään ostamaan edelliseltä ravintoloitsijalta hintaan 300,- per aukko. Vanerilattia poistetaan ja alla oleva puulattia korjataan tai korvataan uudella. Suunnitellaan ja rakennetaan uusi ympäristöön paremmin sopiva tarjoilutiski.

## Luhti.

Luhti on suosittu ruokailupaikka ja se on kovassa käytössä. Näkyvyyttä haittaa kuitenkin liian matalalla oleva ränni, joka estää näkemisen pihalle. Ränni on myös arkkitehtonisesti sijoitettu väärin, sillä se kaventaa luhdin aukkoa.

Ehdotus: Ränniä nostetaan niin, että se tulee alimman hirren kanssa samaan tasoon.

## Kahvila.

Kahvila on ollut edellisen ravintoloitsijan aikana lähes koko ajan kiinni. Kahvilalle on kuitenkin kysyntää ja nykyinen omistaja haluaa avata sen uudelleen käyttöön. Kahvilan nykyinen tarjoilutiski on epäkäytännöllinen ja tilallisesti liian massiivinen. Kahvilan kalusteet ovat kuluneet sekä verhouksen että puumateriaalin osalta. Valaisimet on kätkeyty leveiden panelilistojen taakse, samaa panelilistan mallia kuin ravintolatilassa.

Ehdotus: Kahvilan nykytilannetta pitää kohentaa/muuttaa kokonaissuunnitelmalla. Tähän kuuluu kahvilatiski, valaistukset ja kalustaminen.

## Kaikki kalusteet.

Ravintolan ja kahvilan sekä terassin irtokalusteet korjataan ja paikataan sekä maalataan. Rikkiäiset verhoukset korvataan uusilla vastaavanlaisilla. Pyritään järjestämään työpaja kahvilatilaan kevään 2000 ajaksi.

## Korjauksen ajankohta

Ravintolan osalta tammikuu vuonna 2000. Valmistelevat purkutyöt voidaan todennäköisesti aloittaa jo joulun jälkeen. Kahvilan korjaus- ja muutostyöt tulee tehdä huhtikuun loppuun mennessä.

### **Kiireellisyys ja tarpeellisuus.**

**Ravintolan sisätilojen kunnostus on kiireellinen. Sen suunnittelun käynnistäminen tulee aloittaa heti. Ulkotiskin suunnittelun ja kahvilan kokonaissuunnitelman tekeminen on aloitettava vielä tämän vuoden puolella.**

Viraston tulee lisäksi harkita vastuuhenkilön nimeämistä Hvitträskin korjaus- ja ym. hankkeille.



## Tarkastusmatka Hvitträskiin 19.11.1999

Hvitträskin museon lattiapalkiston konservointi- ja korjausohje.

Alapohjatilassa tapahtuneen kondenssin seurauksena on lattiaa kannattelevaan alapohjapalkistoon syntynyt lahovaurioita. Rossilaudotus ja sen kannatusrimat ovat lahonneet. Kondenssi-ilmion syynä on todennäköisesti ollut tilanteet, joissa rakennus on ollut pidempään lämmittämätön. Rakennuksen alla paljaana oleva kalliopinta on pitänyt heikosti tuulettuvan tilan pinnat kylminä niin, että kosteuden tiivistymistä on päässyt tapahtumaan.

Kantava primääripalkisto on lahonnut alapinnoiltaan ja niiden reuna-alueilta noin 20 - 50 mm. Lahovaurioita esiintyy lähinnä pintapuussa.

Pitkään kosteudelle alttiina olleessa puumateriaalissa on myös havattavissa tuhohyönteisten aiheuttamaa vauriota (ilm.Kuolemankello). Jumiesiintymät ovat paikallisia, eikä aktiivisen hyönteiskannan olemassa oloa voi selvittää ennen ensi kevään parveilu-aikaa.

### **Tuvan ja takkatilan alapohjan korjaus: RAK piirros no. 1. Alue 2**

Palkkien alapinnoista veistetään pois kaikki lahonnut puuaineksen jälkeen, kun rossipohjaa kannattaneet rimat on poistettu. Palkit käsitellään Boracol - 20 liuoksella (saatavissa Teppo K.Arvelo Oy, puh 09-637581, GSM 0500-205251). Liuos sivellään pensselillä puun pintaan käsittäen alimmaisat palkit ympäriinsä. Uudet rossipohjan kannatinrimat tehdään kyllästetystä puusta samoin kuin uusi rossilaudotus. Kannatusrimat asennetaan palkin ehjälle pystypinnalle, eli noin palkin alkuperäisen korkeuden puoliväliin. Alapohjan tuentaa vahvistetaan puutolppakannatuksella, tuennassa käytetään esim. käytetystä terveestä puhelinpylvästä pätkittyjä pöllejä. Kannatuspilareita tehdään kahteen riviin lattian puretulla osalla piirustuksessa esitetystä yhdestä tolpparivistä poiketen. Tolppien alapää eristetään kalliopinnasta kattohuopakappaleilla. Kaltevan kalliopinnan alueella pölleille tehdään suora jalusta sementtilaastista muotoiltuna. Kannatustuet tulee varmistaa myös yläpään osalta niin, etteivät ne pääse liikkumaan asemastaan pois. Kaikessa tuennassa on huomioitava eristys kosteutta vastaan.

**Takan perustuksessa** oleva kolo täytetään muuraamalla lattian alta löytyvillä kivillä ja tiilenkappaleilla. Muurattava alue on pudistettava kaikesta eloperäisestä jäänteestä harjaamalla ja imuroimalla. Laastina käytetään pussitavarana saatavaa muurauslaastia. Uuden muurauksen sisään jäävien puupalkkien päät käsitellään Boracol - 20 liuoksella ja annetaan kuivua. Kuivumisen jälkeen päät suojataan kaksinkertaisella bitumipaperilla. Takan kupua kannattavan teräspilarin alapään kohdalla uuden muurauksen tulee ulottua vähintään 200mm etäisyydelle pilarin alapäästä. Erityistä huomiota tulee kiinnittää pilarin alla tapahtuvan muurauksen tiiviuteen ja kantavuuteen.

Uudeksi rossipohjan eristeeksi asennetaan ensisijaisesti rukiinolkieriste vanhaan tapaan painotäytteinen. Eristeen päälle asennetaan puutarhaharsokangas, jonka päälle lasketaan kuiva, raekooltaan 1- 4mm hiekkakerros 30 mm painotäytteeksi ja joka toimii myös "palokatkona".

Toisena vaihtoehtona on puukuitupohjainen levymuotoinen eriste ( esim. RIWE; 2 x 150 mm. Kuitumyynti Oy 03-7668161) ja sen alla rossilaudotusta (tiivis) sekä palkin kylkiä vasten taitettu ns. tervapaperi ilmapuotoja vastaan. Ulkoseinän kiviperustusta ja takan perustusta vasten tulevien lämpöeristeiden väliin laitetaan kaksinkertainen kaistale tervapaperia, poikkisaumat 20 cm limitettynä. Rossilaudotuksen tulee olla ehdottomasti kuivaa. Kalliopinnalta poistetaan kaikki irtonainen puulastu ja muu rakennusjäte imuroimalla. Seinänvierille, uuninperustuksen ympärille ja kallionkoloihin, joita ei saada imuroimalla kokonaan puhdistettua roskasta levitetään (30 cm levyinen kaistale) Borax-jauhetta n. 0.5 kg / m<sup>2</sup>.

### **RAK piirros 1. Alue 3**

Alapohja ruiskutetaan valmistajalta hankittavan kirjallisen ohjeistuksen mukaisesti Boracol-liuoksella kuljettamalla suutinta niin, että kaikki pinnat tulevat käsitellyiksi. Rossipohjan kannatus varmistetaan lisäämällä n. keskeltä keskelle mitaten 40 cm välein lahokyllästetty / höylätty lauta. Kiinnitys riittävän pitkillä sinkityillä ruuveilla palkkien pohjiin.

### **RAK piirros 1**

#### **Kellarin päällä oleva lattian avattu osa**

Esillä olevan vanhan täytteen päälle levitetään puutarhaharso ja sen jälkeen tyhjä tila täytetään kuivalla, hienolla (1 - 4mm) pussihiekalla ennen lattialaudan paikoilleen asentamista.

#### **Lattialautojen takaisin asentaminen**

Lattialautoista poistetaan katkaistut naulat ( ei tehdä proppuporausvarmistusta). Laudat kiinnitetään ruuveilla entisistä naulanreijistä koolaukseen. Koolauksen ja laudan väliin asennetaan narinaa vähentävä vaimennuskaistale.

Helsingissä 23.11.1999



Olli Cavén



Pentti Pietarila

Tiedoksi :

Riitta Ailonen

Erkki Mäkiö

Seppo Hakari / Arto Airaskorpi, fax 0204242216 / Pyydetään toimittamaan mahd. pian urakoitsijalle !

Keijo Kekoni, fax 0204242218

Markku Nors, fax 62270550